



COGEFEED: DEFINITO ACCORDO RELATIVO ALL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE DI ROMA

Torraca (SA), 20 gennaio 2026 – **Cogefeed S.p.A.** (**"Società"** o **"Cogefeed"**), specializzata nello sviluppo e realizzazione di impianti da fonti rinnovabili e a capo dell'omonimo gruppo (**"Gruppo Cogefeed"** o **"Gruppo"**) comunica di aver sottoscritto un accordo transattivo (**"l'Accordo"**) con il Supercondominio comparto 22 – Z2 in Roma (il **"Supercondominio"**) e con Samox S.r.l., finalizzato alla definizione dei rapporti contrattuali relativi all'impianto di cogenerazione sito presso il Supercondominio (**"l'Impianto"**) e alla regolamentazione della relativa cessione.

Nel dettaglio, l'Accordo prevede, inter alia,

- (i) la cessione a titolo gratuito dell'Impianto al Supercondominio con un impatto patrimoniale ed economico di circa 613 mila euro sulla Società e corrispondenti al valore netto contabile dell'Impianto risultante al 31 dicembre 2025;
- (ii) la definizione consensuale dei rapporti contrattuali tra le parti, inclusi il contratto di gestione e fornitura del 2011 e il contratto di comodato dei locali, con conseguente restituzione, entro i prossimi 30 giorni, dell'Impianto e dei locali al Supercondominio mediante apposito verbale di riconsegna; e
- (iii) a partire dal 1° gennaio 2026, la risoluzione consensuale anticipata della parte del contratto di affitto di ramo d'azienda tra Cogefeed e Samox S.r.l. che riguardava l'Impianto e la sua gestione presso il Supercondominio, che comporterà per Cogefeed un mancato flusso di ricavi e di liquidità stimato in circa 145 mila euro su base annua a partire dall'esercizio corrente.

La definizione concordata dei rapporti elimina potenziali aree di incertezza e mantiene preservata la posizione della Società, assicurando allo stesso tempo maggiore focalizzazione sulle attività core relativa alla pipeline degli impianti fotovoltaici. Tale operazione, da un lato, determina la definitiva rinuncia da parte di tutte le parti a qualunque pretesa, azione o domanda – giudiziale ed extragiudiziale – con integrale definizione dei rapporti e conseguente effetto liberatorio totale; dall'altro lato, consente alla Società di conseguire una convenienza economica e finanziaria derivante dall'eliminazione dei costi futuri legati allo smaltimento e alla dismissione dell'Impianto, stimabili in circa 200 mila euro, oltre che dal venir meno di impegni gestionali non più in linea con la strategia industriale del Gruppo.

Si dà atto che tutte le ratifiche e approvazioni degli organi competenti delle parti coinvolte sono già state regolarmente adottate, e che l'Accordo è pertanto pienamente efficace.

Per una valutazione completa ed esaustiva dei risultati economici, patrimoniali e finanziari al 31 dicembre 2025 di Cogefeed e del Gruppo, si rammenta che gli stessi saranno pubblicati in data 26 marzo 2026, a seguito dell'approvazione del progetto di bilancio e dell'approvazione del bilancio consolidato da parte del Consiglio di Amministrazione della Società.

Per la diffusione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, Cogefeed si avvale del Sistema eMarket SDIR Storage disponibile all'indirizzo www.emarketstorage.it gestito da Teleborsa S.r.l., avente sede in Piazza di Priscilla n. 4, Roma (RM), CF. 00644730582 - P.IVA 00919671008, autorizzato da CONSOB.

Il presente comunicato stampa è disponibile nella sezione Investor Relation / Comunicati stampa finanziari del sito www.cogefeed.it e su www.emarketstorage.it.

About Cogefeed

Cogefeed, presente da oltre 10 anni nel settore della sostenibilità e dell'economia green, dispone di una pipeline di autorizzazioni per la costruzione di impianti fotovoltaici e, attraverso la propria controllata FG Esco S.r.l., detiene una centrale idroelettrica dalla potenza nominale 232kW nel comune di Porto Recanati. Il Gruppo Cogefeed ha l'obiettivo di capitalizzare il proprio know-how e impiegare le risorse finanziarie generate grazie alla fornitura di servizi di efficientamento energetico, mercato nel quale si è affermata dal 2019 come general contractor, nella realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili diventando uno dei principali operatori di settore in Campania e Basilicata.

Contatti:

Investor Relations

Daniele Filizola
Investor Relations Manager
Email:
investor.relation@cogefeed.it
Tel: +39 350 0747 340

Euronext Growth Advisor

Integrae SIM S.p.A.
Piazza Castello, 24
20121 – Milano
E-mail: info@integraesim.it
Tel. +39 02 8050 6160

Media Relations

Integrae SIM S.p.A.
Piazza Castello, 24
20121 – Milano
E-mail: dmm@integraesim.it
Tel. +39 02 8050 6160